

# Manene

Inmobiliaria.

**Manene Inmobiliaria**

Juan Bautista Zabala 13  
Getxo

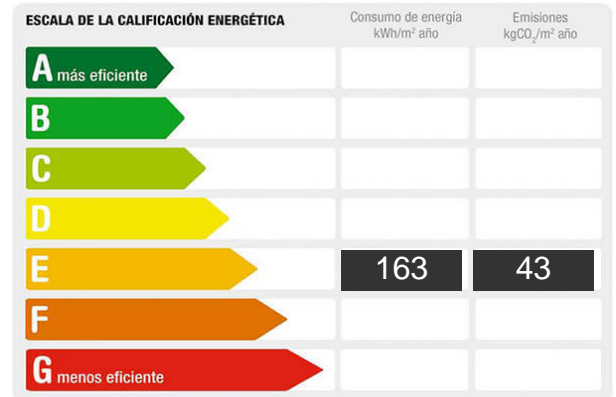
Teléfono: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **320-Zeanuri575**  
Tipo inmueble: Casa Finca rústica  
Operación: Venta  
Precio: **575.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Zeanuri  
Provincia: Bizkaia-Vizcaya  
Cod. postal: 48144  
Zona: Zeanuri



**M<sup>2</sup> construidos:** 552

**Suelo de:** Rústico

**Metros de parcela:** 3900

**Garajes:** 1

**Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 42

**Terraza(s):** 1

**Energía calefacción:** gasoil

**Dormitorios:** 10

**Orientación:** suroeste

**Baños:** 7

**Antigüedad:** 1890

**Aseos:** 1

**Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Zeanuri, cuna de pelotaris vascos. Vendemos vivienda unifamiliar rural, mirando al Anboto.

Datada en 1890 y rehabilitada íntegramente en 2001.

553 m<sup>2</sup> aprox totales, distribuidos en:

Planta Baja (205 m<sup>2</sup> aprox), cocina, salón comedor (mirador) con vistas al valle y al Anboto, un aseo, cuadra y horno de leña. Desde esta planta se accede al jardín, porche, barbacoa y entrada a la finca.

Planta primera (175 m<sup>2</sup> aprox), salón comedor con chimenea de piedra, salida a terraza de 42 m<sup>2</sup> orientada al Sur y a las montañas de Gorbeia, cuatro habitaciones y dos baños.

Planta segunda, (173 m<sup>2</sup> aprox) Habitaciones y baños. (4 habitaciones con baño, dos habitaciones más, y un baño más en zona común).

En el precio de la venta, y a doscientos metros, está incluida una parcela con frutales y avellanos (3.340 m<sup>2</sup> aprox).

En esta finca, podemos destacar el diseño constructivo rural, típico del valle de Arratia, su situación privilegiada respecto a sus vistas a la Cruz del Anboto, y su nula contaminación acústica. Siendo un remanso de silencio, vegetación, y luz durante todo el año.

Interesados ponerse en contacto con Manene Inmobiliaria (665 729 590).

---