

Referencia: **307-Ibarrangelu490**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **490.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 4

Población: Ibarrangelu

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48311

Zona: Urdaibai



M² construidos: 176

Suelo de: madera

Agua caliente: individual

M² terraza: 70

Terraza(s): 1

Energía calefacción: propano

Dormitorios: 3

Orientación: oeste

Baños: 3

Antigüedad: 1970

Exterior/Interior: interior

Armarios: 2

Gastos de comunidad/mes: 10

Descripción:

Urdaibai, vendemos amplio piso, con 176 m2 más o menos. Totalmente rehabilitada.

De orientación Oeste, y estado de conservación óptimo.

Construido en 1970. Vivienda alta.

Se entra a un patio central y privado, a la izquierda la vivienda, y a la derecha un precioso Txoko, con cocina y baño con ducha.

Este patio puede tener de planta unos 70 m2, parte cubierto y parte jardín descubierto, maravilloso.

A la vivienda accedemos por una puerta típica de caserío, dividida en hoja superior e inferior.

Cocina moderna, con grandes ventanales.

Salón amplio, con salida de ventanales corridos, a una maravillosa terraza de unos 70 m2, parte cubierta y parte no. Orientada al Oeste. Y observando el espectacular estuario y desembocadura de la ría de Gernika, en Urdaibai, Reserva de la Biosfera declarada por la UNESCO en 1984.

Este piso dispone de tres habitaciones, dos de ellas con grandes armarios, y dos cuartos de baño. Toda la vivienda, exterior.

Suelos rústicos. Energía calorífica Propano, individual.

Dispones de zona para aparcar el vehículo.

Resulta una vivienda inigualable, moderna y amplia. Situada sobre la unión de la ría de Gernika con el mar Cantábrico, al lado del mar con el cielo del norte.

Información y visitas 665 729 590.
