

Reference: **307-lbarrangelu490**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **490.000 €**

Condition: Good condition



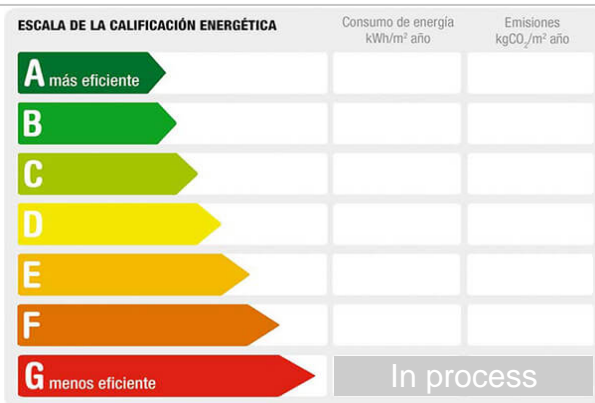
Floor: 4

Town: Ibarrangelu

Province: Bizkaia-Vizcaya

Postal code: 48311

Zone: Urdaibai



Sqm built: 176

Floor: wooden

Hot water: individual

Sqm terrace: 70

Terraces: 1

Heating energy: propane

Bedrooms: 3

Orientation: west

Bathrooms: 3

Antiquity: 1970

Outward/Inward: inward

Cupboards: 2

Community fees/month: 10

Description:

Urdaibai, vendemos amplio piso, con 176 m2 más o menos. Totalmente rehabilitada.

De orientación Oeste, y estado de conservación óptimo.

Construido en 1970. Vivienda alta.

Se entra a un patio central y privado, a la izquierda la vivienda, y a la derecha un precioso Txoko, con cocina y baño con ducha.

Este patio puede tener de planta unos 70 m2, parte cubierto y parte jardín descubierto, maravilloso.

A la vivienda accedemos por una puerta típica de caserío, dividida en hoja superior e inferior.

Cocina moderna, con grandes ventanales.

Salón amplio, con salida de ventanales corridos, a una maravillosa terraza de unos 70 m2, parte cubierta y parte no. Orientada al Oeste. Y observando el espectacular estuario y desembocadura de la ría de Gernika, en Urdaibai, Reserva de la Biosfera declarada por la UNESCO en 1984.

Este piso dispone de tres habitaciones, dos de ellas con grandes armarios, y dos cuartos de baño. Toda la vivienda, exterior.

Suelos rústicos. Energía calorífica Propano, individual.

Dispones de zona para aparcar el vehículo.

Resulta una vivienda inigualable, moderna y amplia. Situada sobre la unión de la ría de Gernika con el mar Cantábrico, al lado del mar con el cielo del norte.

Información y visitas 665 729 590.
