

Referencia: **284-LocalLasArenas120**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **120.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Getxo

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48930

Zona: Las Arenas



M<sup>2</sup> construidos: 80

Suelo de: gres

Estancias: 3

Antigüedad: 1995

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 41

---

**Descripción:**

Las Arenas centro. Vendemos local comercial de dos plantas (80 m2 aprox total)

Buena localización y visibilidad.

Planta principal 36 m2 aprox y planta sótano 44 m2 aprox.

Edificio construido en 1995, con clásicas fachadas.

El local necesita ser actualizado.

Dispone de un aseo al fondo de la planta principal.

Los gastos de comunidad son de 41€/mes.

Tres metros lineales de escaparate y entrada.

Persiana motorizada.

Si necesita más información contactar con Manene Inmobiliaria 665 729 590.

---