

Referencia: **239-venlas420**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **365.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Urkijo

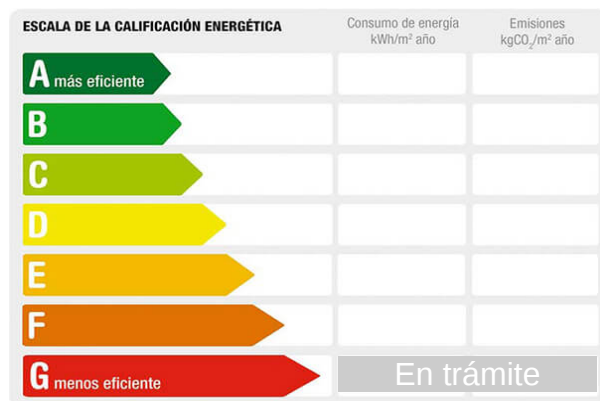
Planta: 2

Población: Getxo

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48930

Zona: Las Arenas



M² construidos: 107

Dormitorios: 2

Antigüedad: 1902

Suelo de: madera

Orientación: oeste

Exterior/Interior: exterior

Agua caliente: individual

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 60

Descripción:

Las Arenas centro, parte antigua . Vendemos vivienda de 107,84 m2 según catastro.

Datada en el 1902. De estructura mixta. Y sin ascensor. Como las de antes.

El estado de conservación es bueno. ITE pasada en 2018 (Resultado Mantenimiento).

Esta vivienda no dispone de pasillos. Nada más entrar, nos encontramos en el amplio y luminoso salón con chimenea, y comedor. Al lado, una acogedora cocina abierta, con una practica despensa.

El baño es amplio y con ventana grande. Bañera de hidromasaje.

La habitación principal es muy grande, ya que antes eran dos. Con dos amplias ventanas a fachada principal.

La otra habitación, también dispone de ventana, en este caso, a un patio de comunidad.

Los suelos son de tarima de madera cuidada. Las ventanas están cambiadas, y son de climalit con doble cristal. Posteriores a estas hay otras de aluminio.

La vivienda es clara, con la comodidad de estar cerca de todos los espacios de la misma. Como resultado de la eliminación de los pasillos.

A un minuto de la Playa de Las Arenas, del paseo Marítimo, Puente Colgante, y comercios y Metro Areeta.

Una vivienda con el encanto del origen del pueblo de Las Arenas. Pueblo de suelos llanos, y bonitos y diversos paseos, tanto hacia Bilbao por la ría, como por la costa hacia Algorta, Sopelana, Plentzia... Pueblo que admite y favorece la movilidad también en bici.

Información y visitas 665 729 590.
