

Manene

Inmobiliaria.

Manene Inmobiliaria

Juan Bautista Zabala 13. 3º, dto 5
Getxo

Teléfono: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **237-LaRioja75**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **75.000 €**

Estado: Para reformar



Población: La Rioja

Provincia: La Rioja

Cod. postal: 26210

Zona: Anguciana



M² construidos: 656

Suelo de: madera

Agua caliente: individual

M² terraza: 30

Terraza(s): 2

Dormitorios: 6

Baños: 2

Antigüedad: 1823

Exterior/Interior: interior

Descripción:

La Rioja (Alta) vendemos Casa de Pueblo Unifamiliar, adosada en bloques .

Construida en el 1823. Estructura a base de paredes de carga, vigas y pilares de madera, paredes de sillería vista en la fachada principal, y forjados unidireccionales tradicionales.

Vivienda de uso residencial y familiar, distribuida en

- Planta baja portalón, bodega y cuadras.
- Planta primera, vivienda cocina, distribuidor, salón, comedor, baño, tres dormitorios, y una preciosa y enorme galería.
- Planta segunda vivienda distribuidor, baño, tres habitaciones, sala y otra maravillosa galería, de extremo a extremo de la fachada.
- Ático o desván cocina, y varios cuartos con ventanas.

Dispone de instalación de gas en la primera planta, agua caliente y calefacción.

Cubierta por faldones inclinados de teja cerámica.

Cerramientos exteriores de gruesas fábricas revestidas, la principal de piedra.

La carpintería exterior es de madera pintada, menos en la primera planta PVC.

Carpintería interior es de madera pintada.

Las paredes y techos enfoscados, y las vigas en todas las plantas vistas.

Nos encontramos ante una vivienda distribuida y decorada posterior a su construcción, con comedor señorial y grande, salas de reunión decoradas con tejidos de seda, dormitorio alcoba con chimenea de latón modernista.

Una vivienda señorial, en La Rioja Alta, avanzada a su época.

A cinco kilómetros de Haro. Con transporte público. Rodeada de extensiones de viñedos, y sinuosas cimas montañosas a lo lejos, que se juntan con las nubes.

Maravillosa casona Riojana solariega, para reformar. Y poder disfrutar de su refrescante río, que a pocos metros baña las tierras del pueblo. (El río Tirón, afluente del río Ebro, en su tramo final pasa por Anguciana, y se le da el nombre de Oja-Tirón).

A una hora o menos de Bilbao, por autopista. (94 klm)

Un lugar para disfrutar de la comida casera y sus afrutados caldos.

Información y visitas 665 729 590.
