

# Manene

Inmobiliaria.

**Manene Inmobiliaria**

Juan Bautista Zabala 13. 3º, dto 5  
Getxo

Teléfono: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **217-ventaLaRioja890**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **890.000 €**

Estado: Seminuevo



Población: La Rioja

Provincia: La Rioja

Cod. postal: 26250

Zona: Santo Domingo de la Calzada

**ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA**

Consumo de energía  
kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones  
kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



**M<sup>2</sup> construidos:** 600

**Agua caliente:** individual

**Baños:** 4

**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 700

**Dormitorios:** 6

**Antigüedad:** 2007

**Armarios:** 6

**Garajes:** 1

**Orientación:** sur

**Aseos:** 1

---

**Descripción:**

Santo Domingo de La Calzada (La Rioja), vendemos construcción unifamiliar con 600 m2 aprox útiles.

Construida en el año 2007, su estado de conservación es perfecto .

De consolidada factura.

Situada en plena zona bodeguera, al lado de Haro.

Esta vivienda dispone de tres alturas, y planta sótano o garaje (cond capacidad para cinco automóviles).

6 habitaciones, tres baños y un aseo en la planta baja. Dos de los dormitorios, con baño incorporado.

Los dormitorios con armarios.

La planta ático, con 130 m2 de planta, una preciosidad.

En la planta baja se encuentra la habitación de ropa blanca y lavandería.

En el jardín, un pequeño apartamento, independiente, con dos dormitorios y dos baños, para los invitados.

Esta vivienda tiene piscina particular, para los cálidos meses de primavera verano.

Situada en un relajado entorno, zona de senderismo, monte, sky..., y maravillosos anocheceres.

El precio es negociable.

Información y visitas en el 665 729 590.

---