

Manene

Inmobiliaria.

Manene Inmobiliaria

Juan Bautista Zabala 13. 3º, dto 5
Getxo

Teléfono: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Referencia: **213-Abanico665**

Tipo inmueble: Chalet

Operación: Venta

Precio: **665.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Isuskitza

Población: Plentzia

Provincia: Bizkaia-Vizcaya

Cod. postal: 48602

Zona: Abanico de Plentzia

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



M² construidos: 340

Suelo de: madera

útiles: 290

Metros de parcela: 1964

Garajes: 1

Agua caliente: individual

M² terraza: 18

Terraza(s): 2

Combustible: gasoil

Dormitorios: 3

Orientación: sureste

Baños: 2

Antigüedad: 1998

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Abanico de Plentzia, vendemos esta acogedora vivienda de estilo Vasco Francés, con un total de 340 m2 aprox, en dos cómodas plantas .

En la planta principal (143 m2 aprox) está el salón, con chimenea y salida al jardín. En otros ambientes diferentes, el comedor, recibidor, un bonito baño, la hermosa cocina, con comedor de diario y salida a una zona del porche, con otro comedor de época estival.

En la planta de arriba (121 m2 aprox), dos habitaciones, destinadas una a dormitorio con vestidor, y un precioso baño incorporado, y la otra a estudio (con salida a terraza). El resto de esta planta está destinado al ocio, zona para solarium, gimnasio, tertulia y salida a otra terraza.

La vivienda se encuentra en muy buen estado de conservación.

Toda la vivienda rodeada de un cuidado jardín, donde se reparten diferentes lugares para disfrutar de él, dependiendo la estación del año, la hora del día y la climatología diaria, un privilegio.

También dispone de un hermoso cuarto almacén despensa, y en la parte baja un amplio garaje con capacidad para tres vehículos.

Resulta un rincón acogedor e íntimo encima del meandro de la ría de Plentzia.

Información y visitas 665 729 590.
