

Manene

Inmobiliaria.

Manene Inmobiliaria

c/Juan Bautista Zabala 3, 1º
Getxo

phone: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Reference: 167-caser-larrab1

Property type: Rural property

Sale/rent: For sale

Price: 368.000 €

Condition: Para reformar



Floor: 0

Town: Larrabetzu

Province: Bizkaia-Vizcaya

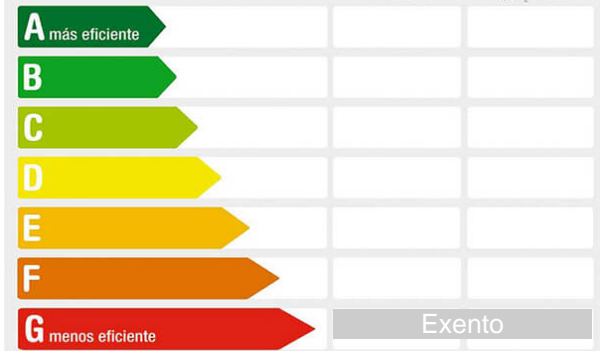
Postal code: 48195

Zone: Larrabetzu

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía
kWh/m² año

Emisiones
kgCO₂/m² año



Sqm built: 1260
Living area: 0
Plot sq.meters: 50000
Sqm terrace: 0
Bedrooms: 4
Bathrooms: 2
Toilets: 0
Cupboards: 0

Elevator: no
Swimming pool: no
Garages: 0
Terraces: 0
Storage room: yes
Garden: yes
Courtyard: no
Furnished: no

Floor: wooden
Air conditioner:
Hot water:
Fuel:
Orientation: southeast
Antiquity: 1800
Outward/Inward: outward
Community fees/month: 0

Description:

En Larrabetzu, vendemos finca rústica, con parcela de 5 Hectáreas y Caserío denominado Gaztelutxuberri, construido en 1750 aprox.

La superficie del caserío es de unos 1260 m2 divididos en dos viviendas, derecha e izquierda.

Es una edificación para reformar.

En su fachada principal observamos el portalón, de Arco Elíptico, y dos puertas de entrada, una para cada vivienda.

Dispone de tres plantas planta baja (cocinas y cuadra), primera planta (habitaciones) y gambara (bajo cubierta).

Esta finca se dedica a la plantación y cosecha de uva Ondarrizuri, utilizada para la elaboración del Txakoli Bizkaino.

En el precio de la finca están incluidos los viñedos, una hectárea y media (de estratégica orientación e inclinación), la denominación de origen Bizkaiko Txakoliña , y tres y media hectáreas más de terreno.

De cada cosecha, ya vendida por encargo, se recolectan de 8.000 a 12.000 kl de uva Ondarrizuri, deliciosa para la elaboración del Txakoli.

El caserío dispone de sistema eléctrico y de agua, conectado a la red de saneamiento municipal.

Paraje agreste y rural, con unas vistas difíciles de imaginar.

Se venden las 5 hectáreas de terreno, el majestuoso caserío, el Horno de dos fuegos, uno para cada vivienda, y el negocio de los viñedos de uva Ondarrizuri, con su denominación de origen (Bizkaiko Txakoliña), difícil de conseguir.

Información y visitas 665 729 590.
