

Manene

Inmobiliaria.

Manene Inmobiliaria

Juan Bautista Zabala 13. 3º, dto 5
Getxo

Phone: 665729590

e-mail: inma@maneneinmobiliaria.com

Reference: **167-caser-larrab1**
Property type: Rural property
Sale/rent: For sale
Price: **333.000 €**
Condition: To be reformed



Town: Larrabetzu
Province: Bizkaia-Vizcaya
Postal code: 48195
Zone: Larrabetzu



Sqm built: 1260
Bedrooms: 4
Antiquity: 1800

Floor: wooden
Orientation: southeast
Outward/Inward: outward

Plot sq.meters: 50000
Bathrooms: 2

Description:

En Larrabetzu, vendemos finca rústica, con parcela de 5 Hectáreas y Caserío denominado Gaztelutxuberri, construido en 1750 aprox .

La superficie del caserío es de unos 1260 m2 divididos en dos viviendas, derecha e izquierda.

Es una edificación para reformar.

En su fachada principal observamos el portalón, de Arco Elíptico, y dos puertas de entrada, una para cada vivienda.

Dispone de tres plantas planta baja (cocinas y cuadra), primera planta (habitaciones) y gambara (bajo cubierta).

Esta finca se dedica a la plantación y cosecha de uva Ondarrizuri, utilizada para la elaboración del Txakoli Bizkaino.

En el precio de la finca están incluidos los viñedos, una hectárea y media (de estratégica orientación e inclinación), la denominación de origen Bizkaiko Txakoliña , y tres y media hectáreas más de terreno.

De cada cosecha, ya vendida por encargo, se recolectan de 8.000 a 12.000 kl de uva Ondarrizuri, deliciosa para la elaboración del Txakoli.

El caserío dispone de sistema eléctrico y de agua, conectado a la red de saneamiento municipal.

Paraje agreste y rural, con unas vistas difíciles de imaginar.

Se venden las 5 hectáreas de terreno, el majestuoso caserío, el Horno de dos fuegos, uno para cada vivienda, y el negocio de los viñedos de uva Ondarrizuri, con su denominación de origen (Bizkaiko Txakoliña), difícil de conseguir.

Información y visitas 665 729 590.
