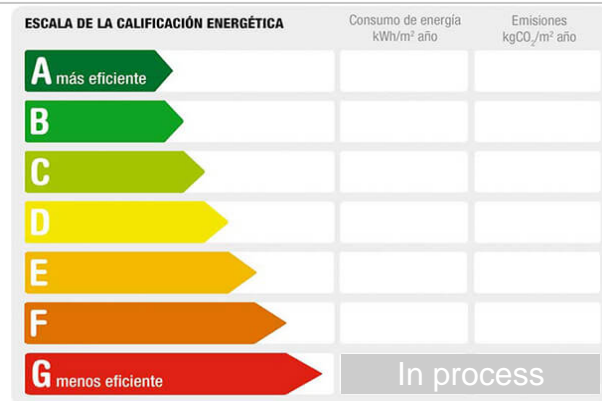


Reference: **104-an-santven**  
Property type: Premises Hostelería  
Sale/rent: For sale  
Price: **120.000 €**  
Condition: Good condition



Address: Av Santa Ana  
Floor: Baja  
Town: Leioa  
Province: Bizkaia-Vizcaya  
Postal code: 48940  
Zone: Santa Ana



**Sqm built:** 35      **Floor:** porcellaneous      **Hot water:** individual

**Toilets:** 2      **Outward/Inward:** outward

**Description:**

En Santa Ana (lindando con Leioa) vendemos LOCAL COMERCIAL, última actividad negocio de Hostelería (Degustación).

Se vende por jubilación.

En activo hasta el día 31 de Diciembre del 2020. (Fecha de jubilación). Rentabilidad demostrable.

Licencia para Bar-Degustación en vigor.

Agua caliente.

Clientela fija de la zona de oficinas, Empresas colindantes, vecinos y parada de autobús colegios..., trabajadores....

La degustación tiene unos 35 m2 aprox de planta.

Dos cuartos de baño.

Cocina. Posibilidad de pedir permiso para terraza. Y espacio interior con tres mesas.

El horario en el que se trabajaba era de 7,30h a 22,00h y los sábados por la mañana.

Apropiado para empresarios que deseen seguir con el negocio y atender a sus clientes, o emprender en el sector hostelero e innovar un poco más aún....

Información y visitas 665 729 590.

---